

Tribunal de 1.ª Instância

2.º Juízo Cível

ANÚNCIO



Na Acção Executiva Para Pagamento de Quantia Certa, (Proc.n.º 55/2019) contra o Executado – **Adelino Rodrigues Izidro**, maior, solteiro, residente na Avenida Marginal 12 de Julho, Distrito de Água Grande- S.Tomé, foi designado o dia **04** do mês de **Novembro** do ano em curso, pelas **14H30m**, no Tribunal Judicial de S.Tomé, para abertura de propostas de preço superior ao de **STD. 2.199.783,20 (dois milhões, cento e noventa e nove mil, setecentas e oitenta e três dobras e vinte cêntimos)**, oferecido pelo Exequente Banco Internacional de S.Tomé e Príncipe, abreviadamente designado BISTP, com sede na Praça de Independência, para lhe ser adjudicado o seguinte bem:

Prédio

Prédio rústico descrito sobre o n.º 11.952 a folha 127, do livro B-55, talhão de terreno situado em Campo de Milho, ou Bairro Maria Emília, Distrito de Água Grande, deste País, com área de 1.875 metros quadrados, com as seguintes confrontações: Norte, com a Rua projectada, Sul, com talhões n.º 85 e 86, este com talhão n.º 82, e Oeste, com a Rua projectada, bem como prédio urbano nele edificado (uma casa de alvenaria, coberta de luzalite, de rés-de-chão, e primeiro andar, composta no rés-de-chão, de três quartos, duas salas, uma dispensas, quatro casas de banho, corredor, varanda, e no primeiro andar, com três quartos, duas salas, dispensas mais quatro casas de banho, corredor, varanda, e esplanada, assente sobre a superfície de 415,20 metros quadrados, com área de logradouro 1.423,80 metros quadrados, com área total de 1.875 metros quadrados, destinado habitação, com as seguintes confrontações: pelo Norte, com a Rua projectada, Sul, com talhão n.º 86 e Este, com talão n.º 83 e Oeste, com a Rua projectada), inscrito na matriz predial urbana, da freguesia da Conceição, mas concretamente no Bairro Maria Emília (Campo de Milho), sobre o n.º 4000. -----

Tribunal de 1.ª Instância

2.º Juízo Cível

As pessoas interessadas na compra deste prédio podem apresentar as suas propostas na secretaria judicial até àquele momento da abertura.

S.Tomé, 16 de Outubro de 2024

O Juiz de Direito


/ Edson Jordão da Silva/

O Escrivão Judicial


/Admilson Almeida/